

**Администрация Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

“31” января 2025 г. 5

с. Киржеманы

 **О внесении изменений в постановление Администрации Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 17.06.2024г. №36 «Об утверждении Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»**

 В целях реализации положений Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Администрация Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия постановляет:

 1. Внести в постановление Администрации Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 17.06.2024г. №36 «Об утверждении Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

- Пункт 4.4 Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, дополнить словами: «Условия договора купли-продажи арендуемого имущества о неприменении данного правила ничтожны»;

- Пункт 5.2.1 Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, изложить в новой редакции: «Арендуемое имущество на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления находится в его временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение двух лет и более для недвижимого имущества и в течение одного года и более для движимого имущества в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества»;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.главы Киржеманского

сельского поселения Большеигнатовского

муниципального района Республики Мордовия О.Н.Старушенкова