

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок и определения участников открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия

«26» сентября 2024 года

10 час. 00 мин.

1. Единая комиссия по проведению конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия 26 сентября 2024 года в 10 часов 00 минут по адресу: 431683, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Киржеманы, ул. Советская, д. 30.

2. Рассмотрение заявок на участие открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель аукционной комиссии:

Старушенкова О.Н. – И.о. Главы Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Жаркова Т.В. – заместитель Главы Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района;

Кочетков А.Н. – депутат Совета депутатов Киржеманского сельского поселения, секретарь комиссии.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов, <http://utp.sberbank-ast.ru> SBR012-2409030078 <http://torgi.gov.ru> № 22000106050000000006 и на официальном сайте Администрации Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района 03.09.2024 г.

Лот № 1: недвижимое имущество:

Нежилое здание, кадастровый номер: 13:05:0205001:1051, площадь: 895,6кв.м. адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Киржеманы, ул. Советская.

4. **Предмет аукциона:** право заключения договоров аренды объекта недвижимого имущества, находящихся в собственности Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия.

Начальный размер арендной платы за пользование имуществом – 7000,00 руб. (семь тысяч) руб. 00 коп, без НДС в месяц, в соответствии с отчетом об оценке, подготовленным обществом с ограниченной ответственностью «Орион» от № 02-07/24 (А) от 02.07.2024г. Шаг аукциона 350,00 руб. (триста пятьдесят) руб. 00 коп. Размер задатка 700 руб. (семьсот) руб. 00 коп.

На участие в аукционе поступила одна заявка:

Рег. номер заявки/дата и время регистрации	Наименование/ФИО претендента	ИНН претендента
4427 / 18.09.2024 15:22	Ендолов Евгений Семенович	130500766701

4.1. Решение комиссии:

1. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, поскольку на участие в аукционе подана только одна заявка.

2. Рекомендовать Администрации Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия заключить договор аренды объекта недвижимого имущества с единственным заявителем – Ендовым Евгением Семеновичем по начальной цене предмета аукциона – 7000,00 руб. (семь тысяч) руб. 00 коп рублей в месяц.

Председатель комиссии: Старушенкова /О.Н. Старушенкова/

Члены комиссии: Жаркова /Т.В. Жаркова/

Кочетков /А.Н. Кочетков/